

I/a. Függelék: Ingatlan beruházás, felújítás elfogadható egységárak

TÉTEL MEGNEVEZÉSE	mennyiség		nettó egységár AD	2015	ÁFA	2015	Egység
				nettó	27%	bruttó	
<b>I. ÉLŐFÜVES NAGYPÁLYA LÉTESÍTÉSE 68x105m (111x72m) 7992 m<sup>2</sup>,</b> Automata öntözőrendszer 24 vagy 36 szórófejjel, drainrendszerrel, szivárgó réteg alépitménnyel. Világítás, palánk és rugalmas alátét nélküli kivitelezést figyelembe véve, kitermelt föld helyszíni deponálásával, viacolor járda nélkül.	7 992	m2	6 544	52 300 000	14 121 000	66 421 000	Ft
Edzés szintű pályavilágítás Világítás kiépítése kompletten, 200 lux átlagos horizontális megvilágításérékhez szükséges darabszámú, teljesítményű fénnyetővel, elektromos tervekkel, beüzemelve. A tervezett világítás a 68x105m labdarúgó nagypálya magas színvonalú, emelt edzésintű világítására alkalmas. 4db 18-20 m oszlopon 4x4db 2000W fénnyető.	1	klt	11 750 000	11 750 000	3 172 500	14 922 500	Ft
Labdafogó háló 5 m magas hálórendszer, min. 4 mm vtg. tűzhorganyzott zártszelvény oszlopokkal, alapvonal mögött lebetonozott pontlapokkal (beton anyagárral, díjjal, földmunkával együtt), UV álló műanyagból, 13x13 cm lyukostású hálóból kompletten.	60	fm	19 600	1 176 000	317 520	1 493 520	Ft
Cserepad 7 m hosszúságú, fedett kispad kialakítása, acél vázszerkezettel, alapozással, műanyag ülésekkel, plexi fedéssel.	2	db	855 000	1 710 000	461 700	2 171 700	Ft
Pályafűtés kiépítése, méretezés szerint szükséges teljesítménnyel, tervekkel, beüzemelve, földmunka és pályafelület kialakításának költségei nélkül.	7 992	m2	5 005	40 000 000	10 800 000	50 800 000	Ft
A 111x72m labdarúgó pálya esetén elektromos rendszerre vonatkozó, hálózatfejlesztéssel. <b>ÉLŐFÜVES NAGYPÁLYA CSAK FÜCSERE 68x105m (111x72m) 7992 m<sup>2</sup>,</b> Világítás, palánk és rugalmas alátét nélküli kivitelezést figyelembe véve, kitermelt föld helyszíni deponálásával, viacolor járda, automata öntözőrendszer nélkül.	7 992	m2	2 158	17 250 000	4 657 500	21 907 500	Ft
<b>II. MŰFÜVES PÁLYA 12x24 (14x26=364m<sup>2</sup>)</b> Viacolor járdával, drainrendszerrel, szivárgórétteg alépitménnyel, 6cm műfű színezett gumigranulátummal. Világítás, palánk és rugalmas alátét nélküli kivitelezést figyelembe véve, kitermelt föld helyszíni deponálásával.	364	m2	16 346	5 950 000	1 606 500	7 556 500	Ft
Edzés szintű pályavilágítás Világítás kiépítése kompletten, 200 lux átlagos horizontális megvilágításérékhez szükséges darabszámú, teljesítményű fénnyetővel, elektromos tervekkel, beüzemelve. A tervezett világítás a 12x24m labdarúgógrundpálya magas színvonalú, emelt edzésintű világítására alkalmas. 400W fénnyetőkkel.	1	klt	3 250 000	3 250 000	877 500	4 127 500	Ft
Palánk Fix focipályapalánk 1,1m magas, időjárás álló 18 mm vastag fehér színű rétegelt lemezből, tűzhorganyzott oszlopokkal, lebetonozva.	80	fm	27 500	2 200 000	594 000	2 794 000	Ft
<b>MŰFÜVES PÁLYA 20x40 (22x42=924m<sup>2</sup>)</b> Viacolor járdával, drainrendszerrel, szivárgórétteg alépitménnyel, 6cm műfű színezett gumigranulátummal. Világítás, palánk és rugalmas alátét nélküli kivitelezést figyelembe véve, kitermelt föld helyszíni deponálásával.	924	m2	14 556	13 450 000	3 631 500	17 081 500	Ft
Edzés szintű pályavilágítás Világítás kiépítése kompletten, 200 lux átlagos horizontális megvilágításérékhez szükséges darabszámú, teljesítményű fénnyetővel, elektromos tervekkel, beüzemelve. A tervezett világítás a 20x40m labdarúgó kispálya magas színvonalú, emelt edzésintű világítására alkalmas. 4db 12m oszlopon 4x2db 1000W fénnyető.	1	klt	4 400 000	4 400 000	1 188 000	5 588 000	Ft
Légtartásos sátor 20x40m pálya lefedésére Külső és belső membránhéj fedés, forgóajtóval, véskijáráttal, alapozással, hőlégbefúvó gépészettel, szabályozással, világítással, kompletten szállítva, szerelve, tervezéssel.	1 196	m2	20 000	23 920 000	6 458 400	30 378 400	Ft
<b>MŰFÜVES NAGYPÁLYA 105X68 (111x72=7992 m<sup>2</sup>)</b> Drainrendszerrel, szivárgórétteg alépitménnyel, 6cm műfű színezett gumigranulátummal. Világítás, palánk és rugalmas alátét nélküli kivitelezést figyelembe véve, kitermelt föld helyszíni deponálásával, viacolor járda nélkül.	7 992	m2	11 799	94 300 000	25 461 000	119 761 000	Ft
<b>MŰFÜVES NAGYPÁLYA CSAK MŰFÜCSERE 105X68 (111x72=7992 m<sup>2</sup>)</b> Színezett gumigranulátummal töltött 6 cm műfű teljes felületen cserélve.	7 992	m2	7 300	58 341 600	15 752 232	74 093 832	Ft
<b>III. ÖLTÖZŐÉPÍTÉS (tégla építésű, Ft/nettó m<sup>2</sup>)</b>	m2		184 000		-	-	Ft/ nettó m <sup>2</sup>
<b>ÖLTÖZŐFELÚJÍTÁS (tégla építésű, Ft/nettó m<sup>2</sup>)</b>	m2		102 000		-	-	Ft/ nettó m <sup>2</sup>
<b>ÖLTÖZŐÉPÍTÉS (konténeröltöző 6x2,5m, Ft/nettó m<sup>2</sup>)</b>	m2		104 000		-	-	Ft/ nettó m <sup>2</sup>
<b>ÖLTÖZŐÉPÍTÉS (konténer vizesblokk 6x2,5m, Ft/nettó m<sup>2</sup>)</b>	m2		120 000		-	-	Ft/ nettó m <sup>2</sup>
<b>IV. KÖNNYŰSZERKEZETES LELÁTÓ</b> Tűzhorganyzott acélszerkezetből, műanyag ülésekkel, fa palló járőfelülettel, összeszerelve, alapozás és fedés nélkül.	500	fő	20 000	10 000 000	2 700 000	12 700 000	Ft
<b>V. BIZTONSÁGI BERENDEZÉSEK, KÜLTÉRI BURKOLATOK</b>							
MLSZ Infrastruktúra Szabályzatának megfelelő legalább 1,8 m magas, szilárd anyagból készült külső kerítés (nem tekerccses drótkerítés)	440	fm	10 000	4 400 000	1 188 000	5 588 000	Ft
MLSZ Infrastruktúra Szabályzatának megfelelő legalább 1,2 m magas korlát. A játéktér oldalvonalától legalább 3 m-re, a kapuk mögött 5 m távolságra, megszakítás nélkül, összefüggő kerítés (korlát) max 400m hosszban Hosszvaratos horganyzott 2"-os acél cső D30 beton alap.	400	fm	8 270	3 308 000	893 160	4 201 160	Ft
MLSZ Infrastruktúra Szabályzatának megfelelő játékoskijárat	10	fm	25 000	250 000	67 500	317 500	Ft
VIACOLOR burkolat készítése gyalogos forgalomra, 6 cm vastag térkő burkolattal kialakítva, 4 cm vastag 0-0,8 mm ágyazó homok, 10 cm vastag 0-20 mm zúzottkő ágyazat, 10 cm vastag fagyálló folyami homokos kavicsréteg, földmunkával, szegélykövel. (műfüves pálya körül)			8 500	-	-	-	Ft
VIACOLOR burkolat készítése gépjármű forgalomra, 8 cm vastag térkő burkolattal kialakítva, 0-0,8 mm ágyazó homok, 0-20 mm zúzottkő ágyazat, fagyálló folyami homokos kavicsréteg, földmunkával. (OTÉK szerinti parkoló létesítése)	25	m2/ gk	9 500	237 500	64 125	301 625	Ft
Aszfalt burkolat készítése busz, nehéztehergépjármű forgalomra, komplett alépitménnyel, földmunkával. (OTÉK szerinti parkoló létesítése)	100	m2/ busz	15 000	1 500 000	405 000	1 905 000	Ft